

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений по адресу г.Лобня, ул.Пушкина, д.4, корп.1 и корп.2, проводимого в форме заочного голосования.

«11» Ноября 2010 г.

Период проведения собрания: с «11» октября 2010 года по «11» ноября 2010 года.

Место проведения собрания: г. Лобня, Московской обл.

Счетная комиссия, состоящая из жильцов дома в составе: Кузьмиченко С.Е., (корп.1, кв. № 140), Симчук В.П., (корп.2, кв. № 141), Марков В.А. (корп.1, кв. № 131), в присутствии Председателя правления ТСЖ «Москвич, ул.Пушкина д.4, корп.1 и корп. 2» Петелина С.А. и жильцов дома ул. Пушкина 4 корп.1 и корп.2, путем подсчета голосов подвела итоги общего собрания собственников помещений по адресу г.Лобня, ул.Пушкина, д.4, корп.1 и корп.2, проводимого в форме заочного голосования:

1. Всего в обоих корпусах дома 337 квартир, общей площадью 18544,9 м.кв. В собрании приняли участие 286 собственников квартир, имеющие в общей численности 84,6 % голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

2. По вопросам поставленным на голосование имеются следующие показатели:

2.1. «Изменение наименования ТСЖ»

Формулировка для голосования:

Изменить наименование Товарищество собственников жилья в строящемся многоквартирном доме "Москвич, улица Пушкина, дом 4, корпус 1 и корпус 2" (далее - ТСЖ).

Новое наименование ТСЖ:

- полное: Товарищество собственников жилья «ул.Пушкина, дом 4»,

- сокращённое: ТСЖ «ул.Пушкина, дом 4».

В связи с изменением наименования утвердить новую редакцию устава ТСЖ.

Итоги голосования (от общего числа голосов собственников принимающих участие в данном собрании):

«ЗА» 97,9% гол. «Против» 0,99% гол. «Воздержался» 1,11% гол. Решение «Положительное»

2.2. «О сумме взносов ТСЖ»

Формулировка для голосования:

«Утвердить ежемесячные взносы ТСЖ в сумме 3,18 р. за метр квадратный»

Итоги голосования (от общего числа голосов собственников принимающих участие в данном собрании):

«ЗА» 64,7% гол. «Против» 24,6% гол. «Воздержался» 10,7% гол. Решение «Положительное»

2.3. «О передаче в аренду части общего имущества»

Формулировка для голосования:

«Утвердить решение о предоставлении ФГУП «РЧЦ ЧФО» во временное пользование части нежилого помещения площадью 2,0 кв.м., расположенного на верхнем техническом этаже дома, с правом разместить на кровле дома площадью 8,0 кв.м. приемный антенный комплекс и поручить председателю правления ТСЖ Петелину С.А. заключение договора с ФГУП «РЧЦ ЧФО» на возмездной основе»

Итоги голосования (от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА» 77,4% гол. «Против» 4,52% гол. «Воздержался» 2,68% гол. Решение «Положительное»

2.4. «Об утверждении счетной комиссии»

Формулировка для голосования:

«Утвердить счетную комиссию по данному собранию в составе: 1. Кузьмиченко С.Е., корп.1, кв. № 140, Симчук В.П., корп.2, кв. № 141, Марков В.А. корп.1, кв. 131.

Итоги голосования (от общего числа голосов собственников принимающих участие в данном собрании):

«ЗА» 94,0% гол. «Против» 2,5% гол. «Воздержался» 3,5% гол. Решение «Положительное»

Подписи членов счетной комиссии:

1. Кузьмиченко С.Е.



Председатель правления ТСЖ
Петелин С.А.