

Протокол № 9
Заседания Правления ТСЖ «ул. Пушкина, дом 4»

Дата проведения заседания: « 25 » октябрь 2013 года.
Место проведения заседания: г. Лобня, Московской обл., ул. Пушкина, д.4, к.1, помещ. Кон., п.1

Члены Правления ТСЖ «ул.Пушкина, дом 4»: Маркова Л.М., Петелин С.А., Куманский Н.А., Якушкина Н.В.

На заседание правления присутствовали: Маркова Л.М., Петелин С.А., Куманский Н. А., Якушкина Н.В.

Время начала проведения заседания: 20:00

Окончание заседания: 21:00.

Кворум правления ТСЖ «ул. Пушкина, дом 4» имеется.

Правление правомочно принимать решения.

Повестка дня:

1. *Косметический ремонт в 1 корпусе и 2 корпусе.*
2. *Взывать взносы в ТСЖ с жителей муниципальных квартир.*
3. *Консьерж в подъездах.*

По вопросам повестки дня.

1. Косметический ремонт в 1 корпусе и 2 корпусе.

Заслушали Маркову Л.М.: Предлагаю рассмотреть вопрос о косметического ремонта 1 корпуса и 2 корпуса. Практически все жители сделали ремонт в своих квартирах. После ремонтов места общего пользования находятся в не очень хорошем состоянии. Предлагаю произвести ремонт в лифтовых холлов, покрасить двери с двух сторон на переходной балкон, полностью покрасить 1 этажа, входную группу дверей и холл 1 этажа.

Формулировка для голосования:

Заключить договор со строительной организацией (при наличие денежных средств) на ремонт мест общественного пользования.

Голосовали «ЗА» - единогласно Решение принято: « Положительно»

2. Производить начисления взносов в ТСЖ в размере- 3.18 за 1 м2 жителям проживающим в муниципальных квартирах.

Заслушали Маркову Л.М.: Предлагаю рассмотреть вопрос о начислении жителям муниципальных квартир по статье взносы в ТСЖ в размере 3.18 за м2. Жители муниципальных квартир проживая в доме должны участвовать в благоустройстве территории и всех работ по улучшению жизни в доме.

Формулировка для голосования:

Производить начисления взносы в ТСЖ с муниципальных квартир.

Голосовали «ЗА» - единогласно Решение принято: « Положительно»

3. Консьерж в подъездах.

Заслушали Маркову Л.М.: Предлагаю рассмотреть вопрос о консьерже в подъездах 1 корпуса и 2 корпуса. Данный вопрос поступил от жителей ТСЖ об организации службы консьержей в подъездах. Данная служба должна работать круглосуточно быть в штатном расписании. Услуга

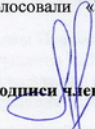
консьержа должна отражаться в квитанции отдельной строкой. Примерная стоимость от 500 до 650 рублей с квартиры в месяц.

Формулировка для голосования:


Данный вопрос должен быть рассмотрен на заочном голосовании ТСЖ в ближайшее время.


Голосовали «ЗА» - единогласно Решение принято: « Положительно»

Подписи членов Правления ТСЖ «ул.Пушкина, дом 4»:


_____/ Маркова Л.М. _____/


_____/ Петелин С.А. _____/


_____/ Куманский Н.А. _____/


_____/ Якушкина Н.В. _____/

Председатель правления ТСЖ «ул.Пушкина, дом 4»




_____/ Маркова Л.М.